

**UMOWA Nr/2018 (WZÓR)
na dostawę środków czystości**

zawarta w dniu r., w Będzinie pomiędzy Miejskim Zakładem Budynków Mieszkalnych Spółka z o.o. z siedzibą w Będzinie przy ul. Krakowskiej 16 zwana w dalszej treści umowy „Zamawiającym”, reprezentowana przez:

Tomasz Niedziela – Członek Zarządu
Leszek Wyderka – Członek Zarządu

a

Firmą, z siedzibą:,,
NIP:, zwanym w dalszej treści niniejszej umowy „Wykonawcą”,
o następującej treści:

§ 1

1. Przedmiotem niniejszej Umowy jest dostawa środków czystości.
2. Przedmiot Umowy jest szczegółowo określony w ofercie Wykonawcy z dnia roku, która stanowi załącznik do niniejszej Umowy.
3. Wykonawca oświadcza, że dostarczony asortyment jest fabrycznie nowy, pochodzi z bieżącej produkcji, odpowiada obowiązującym normom, posiada stosowne certyfikaty oraz spełnia wymagania dotyczące towaru stanowiącego przedmiot dostawy.
4. Dostawa może odbywać się sukcesywnie w dostosowaniu do potrzeb Zamawiającego.
5. Zamówienia będą składane w formie elektronicznej.
6. Umowa będzie realizowana w terminie : **od 02.01.2019 r. do 31.12.2019 r.**

§ 2

1. Wykonawca zobowiązuje się dostarczyć przedmiot zamówienia na własny koszt. Wykonawca jest zobowiązany, w szczególności zapewnić dostawę, rozładunek i wniesienie dostarczanych środków w miejsce wskazane przez Zamawiającego.
2. Dostawa może być realizowana jedynie w dni powszednie od poniedziałku do piątku w godzinach:
- poniedziałek 07:00-17:00,
- wtorek-czwartek 07:00-15:00,
- piątek 07:00-13:00.

Wykonawca zobowiązuje się powiadomić Zamawiającego, co najmniej 1 dzień wcześniej o planowanym terminie dostawy.

3. Odbiór przedmiotu zamówienia zostanie potwierdzony przez strony **protokołem** - potwierdzeniem dostawy
4. W przypadku zastrzeżeń do dostawy Zamawiający wyznaczy Wykonawcy dodatkowy termin do usunięcia wad i usterek. Podstawą do wystawienia faktury przez Wykonawcę jest odbiór przedmiotu zamówienia /bez zastrzeżeń/ lub po usunięciu zgłoszonych wad, usterek.

§ 3

1. Za wykonanie przedmiotu umowy określonego w § 1 strony ustalają wynagrodzenie w wysokości **netto**, co wraz z podatkiem VAT , stanowi kwotę brutto: słownie :
2. Dopuszcza się możliwość zamówienia większej ilości towarów w zależności od potrzeb.
3. Ostateczne wynagrodzenie za dostarczone towary zostanie wyliczone na podstawie faktur częściowych zatwierdzonych przez Zamawiającego.
4. Wynagrodzenie nie podlega waloryzacji.
5. Na fakturze muszą być wyszczególnione pozycje asortymentu, składającego się na wartość przedmiotu umowy (zgodnie ze szczegółowym załącznikiem ofertowym środków czystości).
6. Należność, za wykonanie dostawy Zamawiający wypłaci Wykonawcy przelewem na rachunek bankowy Wykonawcy w terminie do 30 dni od dnia otrzymania prawidłowo wystawionej faktury przez Wykonawcę.
7. Wykonawca oświadcza, iż jest płatnikiem podatku VAT i posiada NIP:
8. Za wykonane dostawy Wykonawca wystawi fakturę VAT na adres: **Miejski Zakład Budynków Mieszkalnych Sp. z o.o., 42- 500 Będzin, ul. Krakowska 16, NIP: 625-21-54-970.**
9. Strony postanawiają, iż zapłata następuje w dniu uznania rachunku bankowego Wykonawcy.
10. W przypadku nieterminowej płatności należności Wykonawca ma prawo naliczyć Zamawiającemu odsetki ustawowe za każdy dzień zwłoki.

§ 4

1. Strony ustanawiają odpowiedzialność za niewykonanie lub nienależyte wykonanie Umowy w formie kar umownych.
2. Wykonawca zapłaci Zamawiającemu kary umowne :
 - a) za opóźnienie w wykonaniu przedmiotu umowy w wysokości 0,5% wynagrodzenia brutto określonego w § 4 ust.1 za każdy dzień opóźnienia.
 - b) za każdy dzień opóźnienia Wykonawcy w podjęciu naprawy 0,5%wartości początkowej naprawionego sprzętu z tytułu realizowanych przez Zamawiającego uprawnień gwarancji lub rękojmi,
 - c) z tytułu odstąpienia od umowy z przyczyn występujących po stronie Wykonawcy w wysokości 10% wynagrodzenia brutto.
3. Zamawiający zastrzega sobie prawo dochodzenia odszkodowania uzupełniającego na zasadach ogólnych.
4. Zamawiający z zastrzeżeniem § 6 ust. 2 zapłaci Wykonawcy karę umowną w przypadku odstąpienia od umowy z przyczyn niezależnych od Wykonawcy w wysokości 10% wynagrodzenia określonego w § 4 ust. 1.

§ 5

1. Zamawiający może odstąpić od umowy w razie:
 - a) wystąpienia istotnej zmiany okoliczności powodującej, że wykonanie umowy nie leży w interesie publicznym, czego nie można było przewidzieć w chwili jej zawarcia, zawiadamiając o tym Wykonawcę na piśmie w terminie 1 miesiąca od powzięcia wiadomości o powyższych okolicznościach;

b) opóźnień w dostawie przekraczającej 14 dni.

2. W wypadku określonym w ustępie poprzedzającym postanowienia o karze umownej w stosunku do Zamawiającego nie mają zastosowania.

§ 6

Zmiana postanowień umowy może nastąpić za zgodą obu Stron wyrażoną na piśmie (Aneks) pod rygorem nieważności takiej zmiany w przypadkach określonych w ogłoszeniu o zamówieniu.

§ 7

Właściwym dla rozpoznania sporów wynikłych na tle realizacji niniejszej umowy jest sąd właściwy dla siedziby Zamawiającego.

§ 8

W sprawach nie uregulowanych w niniejszej Umowie stosuje się przepisy Kodeksu Cywilnego i ustawy Prawo Zamówień Publicznych.

§ 9

Osobą do kontaktu ze strony Zamawiającego jest: (w przypadku nieobecności osobą do kontaktu jest:.....)

§ 10

Umowę sporządzono w dwóch jednobrzmiących egzemplarzach, po jednym dla każdej ze Stron.

ZAMAWIAJĄCY:

WYKONAWCA:

Załączniki:

1. Oferta z dnia r.